










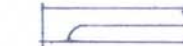

VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES FÜR DAS GEBIET

"Münchener Straße/Schützenstraße und Bahnhofstraße"

Die Stadt Weilheim i.OB erläßt aufgrund des § 2 Abs. 1 und 4, §§ 9 und 10 des Baugesetzbuches (BauGB), §§ 1 und 2 des Maßnahmengesetzes zum Baugesetzbuch (BauGBMaßnG), Art. 98 der Bayerischen Bauordnung (BayBO), der Verordnung über die Nutzung der Grundstücke (Bau-nutzungsverordnung - BauNVO) und der Planzeichenverordnung (PlanZVO) diese Bebauungsplanänderung als Satzung.

Der Bebauungsplan "Münchener Straße/Schützenstraße und Bahnhofstraße" wird für das Grundstück Fl.Nr. 873, Gemarkung Weilheim i.OB, entsprechend beiliegendem Plan und den u.a. Festsetzungen geändert:

Festsetzungen:

-  Baulinie
-  Baugrenze
-  2 Vollgeschosse
-  3 Vollgeschosse
-  Satteldach, Dachneigung 25°
-  Walmdach
-  verbindliche Firstrichtung
-  Rampenabfahrt Tiefgarage **eingehaust**
-  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

Hinweise:

-  bestehende Gebäude
-  abzubrechende Nebengebäude

Im übrigen bleiben die Textfestsetzungen des Bebauungsplanes i.d.F. vom 20.04.1966 bestehen.

Stadtbauamt Weilheim i.OB,  
28.09.1994

  
Armuß  
Stadtbauamt

Verfahrensvermerke zur 3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes für das Gebiet "Münchener Straße/Schützenstraße und Bahnhofstraße" Grundstück Fl.Nr. 873, Gemarkung Weilheim i.OB in der Fassung vom 28.09.1994



Der Änderungsplan wurde den betroffenen Trägern öffentlicher Belange und Nachbarn am 05.10.94 zur Stellungnahme zugeleitet.

Weilheim i.OB, 11.10.1994

  
Klaus Hawe  
1. Bürgermeister

Die vereinfachte Änderung wurde am 17.11.94 gemäß §§ 10 und 13 BauGB als Satzung beschlossen.

Weilheim i.OB, 21.11.1994

  
Klaus Hawe  
1. Bürgermeister

Der Satzungsbeschluss wurde am 05.12.94 im Amtsblatt der Stadt Weilheim i.OB öffentlich bekanntgemacht. Der geänderte Bebauungsplan wird im Stadtbauamt zu jedermanns Einsicht bereitgehalten.

Weilheim i.OB, 07.12.1994

  
Klaus Hawe  
1. Bürgermeister